

Årsredovisning 2014

BALANSRÄKNING
REVISION STYRELSE
INTÄKTER KOSTNADER
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
UNDERHÅLLSPLAN
BOKSLUT AVGIFT
RESULTATRÄKNING
FÖRENINGSTÄMMA
MEDLEMMAR

Bostadsrättsföreningen
HORISONTEN KALLEBÄCK, ÖRGRYTE NR 2

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Horisonten Kallebäck, Örgryte nr 2

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2014.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Orsaken till förändringen av föreningens kassa kan utläsas under avsnittet Årets kassaflöde.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2012 och 2050.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om i förvaltningsberättelsen som följer.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-12-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2007-05-11 och nuvarande stadgar registrerades 2006-12-14 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag (en äkta bostadsrättsförening). Det innebär att föreningens intäkter i huvudsak kommer i form av årsavgifter.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Sävsländans samfällighetsförening. Föreningens andel är 29 procent. Samfälligheten förvaltar vattenmätare, spill- och dagvattenledningar, gemensam mark.

Styrelsen

Sara Ahlm	Ledamot
Victor Hagelbäck	Ledamot
Bengt-Åke Jonsson	Ledamot
Linda Krumale	Ledamot
Malin Lindqvist	Ledamot
Hans Rosenström	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Sören Maxén	Ordinarie Extern	Gothia Revision
-------------	------------------	-----------------

Valberedning

Marcus Lindqvist
Per-Olof Magnusson Sammankallande
Eva Rosenström
Thomas Strindeborn

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2014-04-10.
Extra föreningsstämma hölls 2014-12-11. Extra stämma med anledning av införandet av nya stadgar..

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Skår 59:3	2008	Göteborg

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Dina Försäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är bergvärme.

Byggnadsår och ytor

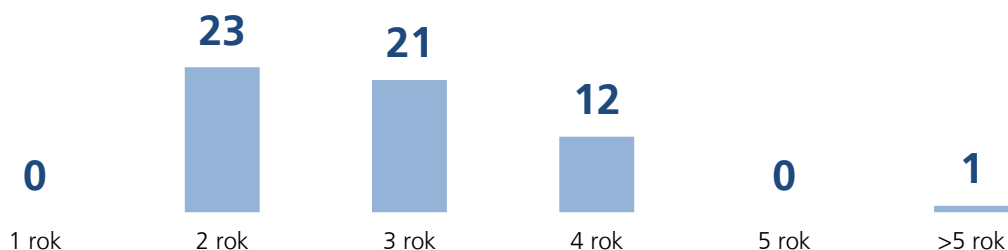
Fastigheten bebyggdes 2008 och består av 1 flerbostadshus.
Fastighetens värdeår är 2008.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 4 736 m², varav 4 736 m² utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 57 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Garage

Kommentar

Tillsammans med Brf Horisonten 1

Byggnadens tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2012 och sträcker sig fram till 2050.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	EF Byggledning
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Huvudnyckel	Securitas
Service Hiss	Kone

Föreningens ekonomi

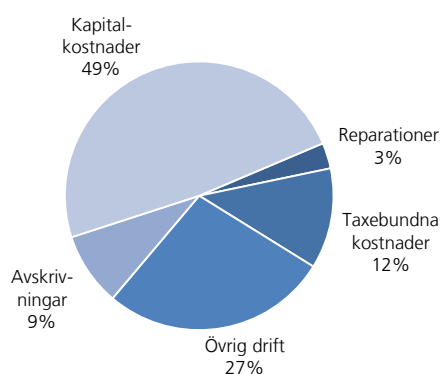
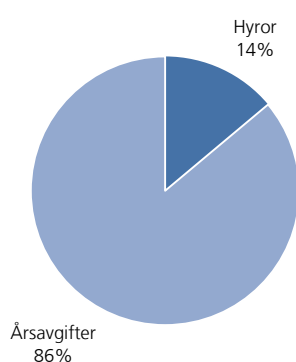
- Vi har valt att övergå till en linjär avskrivning, i enlighet med Bokföringsnämndens rekommendation. Storleken på den årliga avskrivningen på byggnaden har vi valt att uppgå till 250 000 SEK per år, vilket är lägre än vad rekommendationen anger.
- M.a.a nuvarande låga låneräntor har det funnits utrymme för avgiftsfria månader. Under 2014 var två månader avgiftsfria, och för 2015 har beslut tagits om mars och juni månad som avgiftsfria.

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2012 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2022.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER	2014	2013
KASSA VID ÅRETS BÖRJAN	621 055	1 514 149
PENGAR IN		
Rörelsens intäkter	3 261 475	3 976 529
Finansiella intäkter	1 055	10 143
Minskning korta fordringar	47 929	0
Ökning av korta skulder	91 639	0
	3 402 098	3 986 672
PENGAR UT		
Rörelsens kostnader exkl avskrivningar	1 277 759	1 211 944
Finansiella kostnader	1 408 613	2 220 277
Ökning av korta fordringar	0	12 718
Minskning av föreningens lån	437 500	1 110 000
Minskning av korta skulder	0	324 827
	3 123 872	4 879 766
KASSA VID ÅRETS SLUT	899 281	621 055
ÅRETS FÖRÄNDRING AV KASSAN	278 226	-893 094

I kassan ingår föreningens klientmedel

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften år 2014 för hyreshus är 1 217 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första fem åren och de därpå följande fem åren betalas halv avgift. Detta utgår från föreningens värdeår. År 2014 är avgiften halv för föreningen.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Fastigheten:

- Vi har i garaget skapat platser för fyra elmopeder, då detta har varit efterfrågat.
- Vi har i garaget även tagit fram planer för uppsättning av elladdning för nya elbilar.

Ekonomi:

- Med anledning av nya regler och bestämmelser som påverkar bostadsrättsföreningar, så har föreningen påbörjat processen att införa nya uppdaterade stadgar. Processen började med en extra stämma under december 2014, och beräknas slutligen beslutas vid årsstämman under april 2015.
- Föreningen har i samråd med föreningens revisor beslutat om linjär avskrivning av fastigheten, m.a.a. Bokföringsnämndens nya anvisningar.
- Ett nytt treårigt elavtal tecknades under hösten 2014, då det tidigare treåriga avtalet löpt ut. Denna gång till väsentligt lägre kostnad.

Händelser efter året

Inga större arbeten planeras.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 57 st

Överlåtelse under året: 15 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar 2014-12-31: 83

Förändring från föregående år: +/-0

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2014	2013	2012	2011
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	593	711	695	697
Lån/m ² bostadsrättsyta	11 267	11 359	11 593	11 616
Elkostnad/m ² totalyta	58	75	73	69
Kapitalkostnader/m ² totalyta	297	469	468	457
Soliditet (%)	67	67	67	67
Resultat efter finansiella poster (tkr)	319	438	67	357
Nettoomsättning (tkr)	3 261	3 843	3 764	3 792

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 4 736 m² bostäder.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	319 283
balanserad vinst före reservering till fond för yttre underhåll	728 529
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-242 000
summa balanserat resultat	805 812

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	805 812
----------------------------------	----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2014	2013
RÖRELSEINTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	Not 1	3 261 408	3 835 715
Övriga rörelseintäkter	Not 2	67	140 814
		3 261 475	3 976 529
RÖRELSEKOSTNADER			
Fastighetskostnader	Not 3	-320 756	-227 465
Driftkostnader	Not 4	-664 544	-638 141
Övriga externa kostnader	Not 5	-207 914	-260 649
Personalkostnader	Not 6	-84 545	-85 689
Avskrivningar	Not 7	-256 875	-116 875
		-1 534 634	-1 328 818
RÖLSERESULTAT		1 726 841	2 647 711
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter		1 055	10 143
Räntekostnader		-1 408 613	-2 220 277
		-1 407 558	-2 210 134
ÅRETS RESULTAT		319 283	437 577

Balansräkning

	2014-12-31	2013-12-31
TILLGÅNGAR		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Byggnader och mark Not 8	165 005 274	165 257 425
Maskiner och inventarier Not 9	0	4 724
	165 005 274	165 262 149
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	165 005 274	165 262 149
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Avgifts- och hyresfordringar	800	0
SBC Klientmedel i SHB	887 970	0
Övriga fordringar	37 214	43 089
Förutb kostnader och uppl intäkter Not 10	0	42 854
	925 984	85 943
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	11 311	6 890
SBC klientmedel i SHB	0	614 165
	11 311	621 055
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	937 295	706 998
SUMMA TILLGÅNGAR	165 942 569	165 969 147

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL	Not 11		
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		109 920 000	109 920 000
Fond för yttre underhåll	Not 12	1 234 472	992 472
		111 154 472	110 912 472
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		486 528	290 951
Årets resultat		319 283	437 577
		805 811	728 528
SUMMA EGET KAPITAL		111 960 283	111 641 000
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13	53 248 448	53 685 948
		53 248 448	53 685 948
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13	110 000	110 000
Leverantörsskulder		96 335	52 505
Skatteskulder		62 856	28 840
Övriga kortfristiga skulder		0	14 570
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 14	464 647	436 284
		733 838	642 199
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		165 942 569	165 969 147
Ställda säkerheter			
Uttaga fastighetsinteckningar	Not 13	56 310 000	56 310 000
Varav i eget förvar		0	0
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Årsredovisningen upprättades för första gången i enlighet med BFNAR 2009:1, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Bokföringsnämnden har den 28 april 2014 beslutat att progressiva avskrivningsplaner inte längre ska användas i bostadsrättsföreningar. Föreningen har lagt om avskrivningsplanen till linjär avskrivning.

Avskrivningar	2014	2013
Byggnader	442 år	1004 år
Fastighetsförbättringar	40 år	40 år
Inventarier	5 år	5 år

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1	ÅRSavgIFTER OCH HYROR	2014	2013
	Årsavgifter	2 808 095	3 365 715
	Hyror parkering	19 313	21 200
	Hyror garage	434 000	448 800
		3 261 408	3 835 715

Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2014	2013
	Fakturerade kostnader	0	7 013
	Öresutjämning	67	81
	Skattereduktion	0	133 720
		67	140 814

Not 3	FASTIGHETSKOSTNADER	2014	2013
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	83 252	80 326
	Fastighetsskötsel beställning	9 773	4 116
	Snöröjning/sandning	4 242	2 356
	Städning enligt beställning	7 313	2 926
	Mattvätt/Hyrmattor	20 260	3 643
	OVK Obl. Ventilationskontroll	24 838	0
	Hissbesiktning	2 435	3 228
	Bevakning	976	916
	Garage	21 413	5 000
	Gård	1 695	727
	Serviceavtal	26 381	25 675
	Förbrukningsmateriel	22 563	12 438
	Störningsjour och larm	4 783	0
	Fordon	1 563	0
		231 486	141 350
	Reparationer		
	Sophantering/återvinning	4 308	0
	Entré/trapphus	0	6 766
	Lås	852	397
	Värmeanläggning/undercentral	21 067	0
	Ventilation	15 611	7 781
	Elinstallationer	2 814	15 236
	Hiss	5 705	4 539
	Tak	1 894	0
	Garage/parkering	37 019	51 395
		89 270	86 115
	TOTALT FASTIGHETSKOSTNADER	320 756	227 465
Not 4	DRIFTKOSTNADER	2014	2013
	Taxebundna kostnader		
	El	274 151	354 704
	Sophämtning/renhållning	76 773	76 885
		350 924	431 589
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	68 696	34 742
	Samfällighetsavgift	147 123	134 568
	Kabel-TV	49 045	39 202
		264 864	208 512
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	48 756	-1 960
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	664 544	638 141

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2014	2013
	Kreditupplysning	5 290	2 014
	Tele och datakommunikation	4 206	4 229
	Hysesförluster	800	2 400
	Revisionsarvode extern revisor	1 450	9 800
	Föreningskostnader	1 233	3 520
	Styrelseomkostnader	4 838	0
	Fritids och Trivselkostnader	17 130	8 759
	Förvaltningsarvode	156 542	159 637
	Administration	3 951	2 842
	Korttidsinventarier	875	22 697
	Konsultarvode	0	39 231
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	11 600	5 520
		207 914	260 649

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2014	2013
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	68 400	68 400
	Sociala kostnader	16 145	17 289
		84 545	85 689

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2014	2013
	Byggnad	250 000	110 000
	Förbättringar	2 151	2 151
	Inventarier	4 724	4 724
		256 875	116 875

Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2014	2013
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	165 816 028	165 816 028
	Utgående anskaffningsvärde	165 816 028	165 816 028
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-558 603	-446 452
	Årets avskrivningar enligt plan	-252 151	-112 151
	Utgående avskrivning enligt plan	-810 754	-558 603
	Planenligt restvärde vid årets slut	165 005 274	165 257 425
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	55 221 637	55 221 637
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	65 410 000	64 000 000
	Taxeringsvärde mark	16 400 000	16 400 000
		81 810 000	80 400 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	80 400 000	78 990 000
	Lokaler	1 410 000	1 410 000
		81 810 000	80 400 000
Not 9	MASKINER OCH INVENTARIER	2014-12-31	2013-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	23 620	23 620
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	23 620	23 620
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-18 896	-14 172
	Årets avskrivningar enligt plan	-4 724	-4 724
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-23 620	-18 896
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	4 724
Not 10	FÖRUTB KOSTNADER OCH UPPL INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	Försäkring	0	32 801
	Kabel-TV	0	9 809
	Bevakning	0	244
		0	42 854

Not 11 EGET KAPITAL

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	109 920 000	0	0	109 920 000
Fond för yttre underhåll	1 234 472	242 000	0	992 472
S:a bundet eget kapital	111 154 472	242 000	0	110 912 472
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst	486 528	-242 000	437 577	290 951
Årets resultat	319 283	319 283	-437 577	437 577
S:a fritt eget kapital	805 811	77 283	0	728 528
S:a eget kapital	111 960 283	319 283	0	111 641 000

Not 12 FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2014	2013
Vid årets början	992 472	862 320
Reservering enligt stadgar	242 000	249 660
Reservering enligt stämmobeslut	0	0
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	-119 508
Vid årets slut	1 234 472	992 472

Not 13 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2014-12-31	Belopp 2014-12-31	Belopp 2013-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	1,050 %	10 858 448	11 295 948	2015-12-30
Handelsbanken	1,065 %	14 500 000	14 500 000	2015-12-30
Handelsbanken	2,530 %	14 000 000	14 000 000	2016-12-30
Handelsbanken	3,180 %	14 000 000	14 000 000	2018-12-30
Summa skulder till kreditinstitut		53 358 448	53 795 948	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-110 000	-110 000	
		53 248 448	53 685 948	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 52 808 448 kr.

Not 14	UPPL KOSTNADER OCH FÖRUTB INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	El	0	33 627
	Sophämtning	0	2 281
	Extern revisor	0	9 500
	Ränta	133 662	85 890
	Förutbetalda avgifter & hyror	330 985	304 986
		464 647	436 284

Styrelsens underskrifter

GÖTEBORG den 18 / 3 . 2015

Sara Ahlm
Ledamot

Victor Hagelbäck
Ledamot

Bengt-Åke Jonsson
Ledamot

Linda Krumale
Ledamot

Malin Lindqvist
Ledamot

Hans Rosenström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 / 3 - 2015

Sören Maxén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Horisonten Kallebäck, Örgryte nr 2
Org.nr 716444-1920

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Horisonten Kallebäck, Örgryte nr 2 för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2014-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Horisonten Kallebäck, Örgryte nr 2 för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

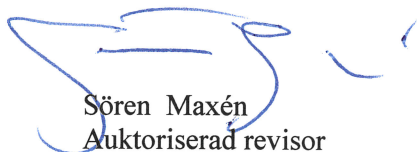
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 30 mars 2015



Sören Maxén
Auktoriserad revisor